



EGE BÖLGESİ SANAYİ ODASI  
AEGEAN REGION CHAMBER OF INDUSTRY

## AZAMİ FİYAT TARİFESİ

Karar : ODA MECLİSİ  
Tarihi : 29.01.2024  
Top.No : 16

Meslek Grubu : ASANSÖR, KALDIRMA VE TAŞIMA EKİPMANLARI SANAYİ  
Karar Konusu : Asansör Bakım Azami Fiyat Tarifesi

### KARAR:

#### “2024 YILI ASANSÖR BAKIM AZAMİ FİYAT TARİFESİ”

#### İnsan Taşımak Amacıyla Tasarımlanmış Asansörler

SINIF 1-11	5 Durağa kadar	6-10 Durak	11-15 Durak	16-20 Durak
450 kg kadar	1.070	1.450	1.650	1.850
630-800 kg	1.270	1.650	1.850	2.050
1000-1250 kg	1.850	2.200	2.450	2.650
1600-2000 kg	2.000	2.450	2.600	2.800

#### Liste Fiyatlarına Uygulanacak ilaveler

SINIF III	Hastane, sosyal tesis, sağlık bakım Amaçları için tasarlanmış asansörlere	% 20 fark uygulanır.
SINIF IV	Yük taşımak için tasarlanmış asansörlere	% 30 fark uygulanır.
SINIF V	Servis asansörleri (Monşarj)	Yukarıdaki liste uygulanır.
Panoramik asansörlere		% 10 fark uygulanır.
Hidrolik ve makina dairesiz asansörlere		% 20 fark uygulanır.
21 durak ve üstü asansörlerde her durak için		100TL ilave edilir
Fiyat farkları her özellik için ayrı ayrı uygulanır.		
	<b>Yürüyen Merdiven (TL)</b>	<b>Yürüyen Yollar (TL)</b>
Ticari Tip	3.800	5.200
Kamu Tip	5.200	6.500

## Özel Hükümler

- Aylık Bakım Fiyatlarına bakım esnasında kullanılan yağ, mazot, üstübü vb. malzemeler ile değiştirilen parça bedeli ve KDV dahil değildir.
- Bakımın yapılacağı mevkiinin şirket merkezine uzaklığına göre ve devamlı bakım personeli bulundurulması durumunda fiyatlar taraflara anlaşarak uygulanır.
- Mesai saatleri dışında asansör arıza servis bedeli için ekstra ücret alınır.
- Bakımını üstlenen firma TSE "Hizmet Yeri Yeterlilik Belgesi" ile yetkili olması zorunludur.
- Asansör Yönetmeliği gereği, bina tesis yöneticileri aylık bakım yaptırmak ve bunu Vergi Usul Kanunu hükümlerine göre belgelendirmekle yükümlüdür.
- Asansör Muayeneleri bina sahipleri tarafından her yıl A tipi Muayene Kuruluşuna yaptırılır. Bakanlığın yayımladığı muayene ücretlerinden bina/tesis yetkilisi sorumludur.
- Bina sorumlusunca, yetkili bakım firmasının dışındaki üçüncü şahısların asansörlere müdahale edilmesine izin verilmesi mevzuat gereği yasaktır.
- Listede belirtilen rakamlar mücbir sebeplerle değişkenlik gösterebileceği gibi, hesaplamalar ülkemizin içinde bulunduğu şartlar dahilinde işletme giderleri kapsamında yapılmıştır.
- Tarife içinde yer almayan durumlar taraflarca anlaşılarak uygulanacaktır.( Keşif Tespit vb.)