



EGE BÖLGESİ
SANAYİ ODASI

İZMİR

*"aydınlık
şehir
doğru
karar"*





Ender YORGANCILAR
Ege Bölgesi Sanayi Odası
Yönetim Kurulu Başkanı

YATIRIMIN PARLAYAN YILDIZI İZMİR

Türkiye'nin üretim merkezlerinden olan Ege Bölgesi ve İzmir, ülkemizin ekonomik ve toplumsal yaşamı içerisindeki yönlendirici özelliğini geçmişten bugüne başarıyla taşımıştır, taşımaya da devam edecektir.

Ege'nin başkenti niteliğindeki İzmir, ülkenin 3. büyük şehri olup, tarımdan turizme, sanayiden ticarete kadar geniş bir sektörel çeşitliliğe sahiptir.

Ülkenin en modern organize sanayi bölgelerine ev sahipliği yapması, yarattığı katma değer, gerçekleştirdiği ihracat ve sağladığı istihdam ile İzmir, sanayisi ile ön plana çıkmakta ve ekonomiye büyük katkı sağlamaktadır.

Mevcut çeşitliliğinin yanısıra, organik tarım, jeotermal seracılık, bilgi ve iletişim teknolojileri, yenilenebilir enerji, havacılık ve savunma sanayi ile sağlık biyoteknolojisi yatırıma açık sektörler arasındadır.

Ayrıca, İzmir uluslararası birçok fuar organizasyonuna da ev sahipliği yapmaktadır. Dünyanın en büyük 2. Mermer Fuarı'nın, İzmir Otoshow Otomobil, Ticari Araçlar, Motosiklet ve Aksesuarları Fuarı, IF WEDDING Fashion/İZMİR ile İzmir Uluslararası Enternasyonal Fuarı'nın 86 yıldır İzmir'de gerçekleştiriliyor olması dünyayı İzmir'e, İzmir'i dünyaya açmıştır.

İzmir'i fuarlar ve kongreler kenti olma hedefine de büyük ölçüde ulaştıracak olan Yeni Fuar Kompleksi 25 Mart 2015 tarihinde açılmıştır. Yeni fuar alanı, havaalanına 10 dakika, kent merkezine ise 15 dakika uzaklıkta olup, 240 bin metrekaarelik alanda 7 blok halinde inşa edilmiştir. Bu büyüklükteki bir inşaat alanı ile İzmir'de tek başına yapılan en büyük proje olup, 330 bin m² toplam alan, 12 bin m² fuar sokağı ve 119 bin m² açık ve kapalı sergi alanı son teknoloji ile donatılmış altyapıya sahiptir.

300'den fazla güneşli gün ve yaz aylarında 12 saate ulaşan güneşlenme süresi ile İzmir aynı zamanda turizm kentidir. Dünyanın en güzel sahil kıyılarına sahip; Çeşme, Foça, Selçuk ile deniz turizmi, sıcak suları ile sağlık turizminde söz sahibidir.

Yatırım yapmak için çok uluslu birçok şirket yabancı sermaye kültürünü en iyi şekilde benimsemiş ve İzmir'i tercih etmiştir. Çünkü İzmir avantajlı konumu ve sunduğu imkanlar ile yerli ve yabancı yatırımcılar için tam bir cazibe merkezidir.

Ege Bölgesi Sanayi Odası olarak bizler de, bölgemizin yatırım avantajları konusunda sizleri bilgilendirmek ve ikili ticari ilişkilerde sizlere yardımcı olmak için çalışıyoruz.

Odamız tarafından kurulan; altyapıları tamamlanmış, doğalgaz ve elektrik imkanları sağlanmış organize sanayi bölgelerimizde yatırımlarınız için Ege Bölgesi Sanayi Odası sizlere yol gösterici olacaktır. Bu süreçte çözüm ortağınız gibi ihtiyacınız olduğu her an yanınızda, sizlerle birlikteyiz.

Neden İzmir? Neden Ege Bölgesi sorusuna çok net cevap bulacağınız, yatırım yapacağınız bölgeye dair kararınızı vermede, büyük kolaylık sağlayacak bu yayınımdan faydalanmanızı ümit ediyoruz.



EGE BÖLGESİ

Ege Denizi, Marmara Denizi ve Akdeniz tarafından çevrelenmiş olan Ege Bölgesi; Aydın, Uşak, Denizli, İzmir, Manisa, Muğla, Kütahya ve Afyon illerini kapsayan 79.149 kilometrelik bir alanı kaplar. Bu alan Türkiye'nin yüzde 10,2'sidir. Ülke nüfusunun %13'ü yani 10 milyon kişi bölgede yaşamaktadır.



Petkim Rafinerisi

Ege Bölgesi; jeolojik yapı, doğal kaynaklar, maden yatakları, tektonik özellikler, jeomorfolojik şekillenme, iklim, akarsu rejimleri, deniz avantajları, su ürünleri, doğal bitki örtüsü, toprak oluşumu ve verimli arazi kullanımı, tarımsal ürün, hayvancılık, enerji kaynakları, kültürel ve tarihi doku bakımlarından Türkiye'nin en cazip bölgesidir.

Bölgenin ülkemiz GSYİH'ya katkısı yüzde 12'ler düzeyindedir. Türkiye toplam ihracatının yaklaşık olarak yüzde 10,1'i, ithalatının yüzde 7,1'i bölgemizden yapılmaktadır. Bölgemiz, yatırım ortamı için gerekli altyapı sorununu çözmüştür. 48 Organize Sanayi Bölgesi, üretime dönük Serbest Bölgeleri, yeni kurulan Teknoloji Geliştirme Bölgeleri ve 15 üniversitesi ile; üretime ve teknolojiye yönelik imkanları en üst düzeyde sağlamaktadır.



Bölgemiz, yabancılar için bir cazibe merkezidir. Sanayi işletmelerinin yaklaşık %14'ü bu bölgededir. Petrol, gıda, tekstil, demir-çelik, otomotiv yan sanayi, elektrikli teçhizat, makine, plastik, kimyasal ürünler, tütün, mobilya, çimento, deri ve deri mamülleri, seramik, mermer ve metal ana sektörleri bölgenin imalat sanayiinde önemli bir yer tutmaktadır.

Ülkemizdeki kültür balıkçılığının yaklaşık %90'ı Ege Denizi'nde yapılmaktadır. Girintili çıkıntılı kıyıları yetiştiricilik için oldukça elverişli olan Ege'de, kültür balıkçılığı hızla gelişmekte ve çok büyük aşamalar kaydetmektedir. Bölgede çiçekçilik ve seracılık yaygın olarak yapılmaktadır. Ayrıca yenilenebilir enerji kaynakları (jeotermal, rüzgar, güneş...) açısından da dikkat çekici bir potansiyele sahiptir.

Bölgenin ihracatında; gıda ürünleri ve içecek, tekstil ürünleri, giyim eşyası, tarım ve hayvancılık; başka yerde sınıflandırılmamış makine ve teçhizat, motorlu kara taşıtı ve römorklar, metal eşya sanayi (makine ve teçhizatı hariç), metalik olmayan diğer mineral ürünler, başka yerde sınıflandırılmamış elektrikli makina ve cihazlar, ana metal sanayi yer almaktadır. Başlıca ithal malları ise; kimyasal madde ve ürünler, ana metal sanayi, başka yerde sınıflandırılmamış makine ve teçhizat, radyo, televizyon, haberleşme teçhizatı ve cihazları, motorlu kara taşıtı ve römorklar, tarım ve hayvancılık, gıda ürünleri ve içecek, kok kömürü, rafine edilmiş petrol ürünleri ve nükleer yakıtlar, başka yerde sınıflandırılmamış elektrikli makina ve cihazlar, kağıt ve kağıt ürünleri şeklindedir.



Tüpraş Rafinerisi

İZMİR

İlin kuzey-güney doğrultusundaki uzunluğu yaklaşık olarak 200 km, doğu-batı doğrultusundaki genişliği ise 180 km'dir. Yüzölçümü 12.012 km² dir. İzmir, yaklaşık olarak 4 milyon kişinin yaşadığı ülkenin 3. büyük metropol kentidir. Yıllık ortalama 16-17 derece olan iklim koşulları ile güneşin 300 gün parladığı bir sahil yerleşimidir.

Turizmden, sanayiye, tarıma ve madencilığe kadar çok çeşitli alanlarda gelişmiş ekonomik değere sahiptir. Aynı zamanda İzmir fuarlar şehridir. İzmir'in gelecek vizyonunu marka şehir olmaktır.

Ekonomik canlılığını asırlardır koruyan İzmir, sanayi yatırımları yönünden bölgenin en cazip merkezidir. Zengin hammadde kaynakları, nitelikli işgücü, iç ve dış piyasalara yakınlık, ulaşım olanakları İzmir'de sanayinin gelişmesine olanak vermiştir.

Tarıma dayalı sanayi kollarının oldukça geliştiği İzmir'de, özellikle gıda, tütün, petrokimya, tekstil, otomotiv, makine, elektrik-elektronik ve toprak sektörleri öne çıkmaktadır.

Mevcut işgücünün %28'i sanayide çalışmaktadır.





NÜFUS, EĞİTİM VE İSTİHDAM

Ülke nüfusunun yüzde 13'ü Ege Bölgesi'nde yaşamaktadır. Bölgedeki 15 yaş üstü faal nüfus, toplam bölge nüfusunun yüzde 80'ini oluşturmaktadır. Nüfus yoğunluğu açısından ise il ve bölge olarak ülke ortalamasının üzerindedir.

Ege Bölgesi'nde okullaşma oranı, bütün okul grupları itibarıyla, Türkiye ortalamasının üstündedir. 2015 yılı Türkiye'de okuma yazma bilen oranı %96 düzeyindedir. İzmir'de bu oran %98'dir. Bölgedeki 15 üniversitenin 8 tanesi İzmir'de yer almaktadır.

Bölgemiz ve özellikle ilimiz, yüksek eğitim düzeyi ve sahip olduğu birikim sayesinde, nitelikli işgücünün uygun ücretlerle istihdam edilebildiği ve sunduğu yaşam kalitesi ile de tercih edilen bir yerdir. İzmir'de toplam istihdam yaklaşık 1,5 milyon kişidir.

GELİŞMİŞLİK DÜZEYİ

2013 yılında nüfusdan okur-yazar oranına, kişi başına Gayri Safi Yurtiçi Hasıla'dan kentleşme oranına, yatak başına düşen hasta sayısından toplam suç sayısının nüfusa oranına kadar birçok veriyle hesaplanan gelişmişlik düzeyi çalışmasında, illerin gelişmişlik sıralamasında İzmir üçüncü sırada, bölge illerinden Muğla ve Denizli de ilk 10'da yer almaktadır. Ege Bölgesi, mevcut sosyo-ekonomik gelişmişlik düzeyi ile oldukça dengeli bir yapı sergilemektedir. 2015 yılında TÜİK tarafından yapılan İllerde Yaşam Endeksi çalışmasında İzmir 21. sırada, bölge illerinden Kütahya, Uşak ve Afyon da ilk 10 arasında bulunmaktadır. Endeksin alt endekslerinden olan alt yapı hizmetlerine erişim endeksinde İzmir 2. sırada konumlanmaktadır.



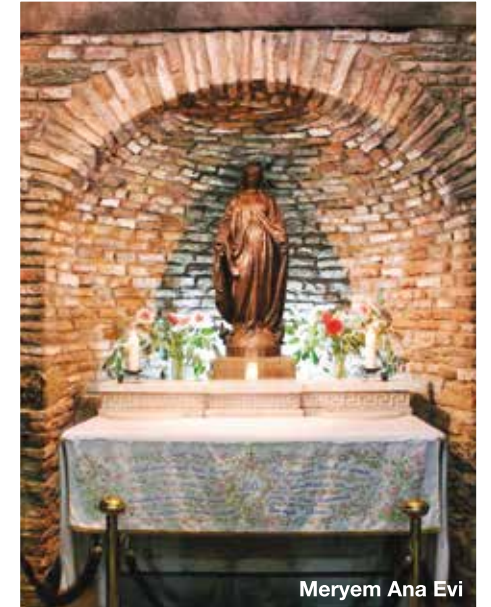


TURİZM

Anadolu, en güzel manzaralarını Ege kıyılarında sunar. Ege Bölgesi; Herodot'un deyimi ile "Dünya'nın en güzel gökyüzüne ve en iyi iklimine sahip"tir. Ege kıyıları boyunca körfezler ve yarımadalar koyar ve altın plajlar peşpeşe sıralanır. Asırlar boyunca sayısız mitolojik olaylarla iç içe yaşamış bu bölgede, adım başına tiyatrolar, tapınaklar ve agoraları ile ünlü antik kentlere rastlanır. Homer'in ölümsüzleştirdiği Truva, büyük bir devletin başkentliğini yapmış olan ve zamanının kültür ve sanat merkezi Bergama, dünyanın yedi harikasından biri olarak kabul edilen Artemis kültürünün en büyük tapınağının bulunduğu Efes, tanrıların kutsadığı bu topraklar üzerinde yer alır.

Ege toprakları; felsefe, tıp, matematik, astronomi, mimari ve diğer sanat alanlarındaki başarılı performansı ile Batı uygarlığına ışık olmuştur.

8.500 yıllık tarih ve kültürün günümüze taşıdığı zenginlikler bu bölgeyi Türkiye'nin en gelişmiş bölgesi kılmıştır. Tarih ve doğanın eşsiz bileşimiyle büyüyen turizm sektörü bölgeye farklı bir dinamizm kazandırmaktadır. Özellikle yaz turizminde; Bodrum (Muğla), Marmaris (Muğla), Çeşme (İzmir), Kuşadası (Aydın) bölgenin ve ülkenin en çok turist çeken sayfiye yerlerindedir. Dünyada sörfün en iyi yapıldığı yerlerden biri olan Çeşme-Alaçatı oldukça yoğun ilgi görmektedir.





Balçova Termal Otel, İzmir



SAĞLIK TURİZMİ

Bölgemizde yükselen sektörlerden birisi de sağlık turizmidir. İzmir; sağlık turizmi için ülkenin en önemli merkezidir. Sağlık turizminin değerinin anlaşılmasıyla birlikte yatırımlar da hız kazanmıştır. İzmir'in EXPO 2020 adaylığında seçtiği temanın "Daha İyi Bir Dünya için Yeni Yollar / Herkes için Sağlık" olması da konunun İzmir için önemini ortaya koymaktadır. İzmir, sağlık alanında atacağı önemli adımlarla, sağlık kümelerine giden yolda, tüm dünyaya şifa dağıtmaya devam edecektir.

KRUVAZİYER TURİZMİ

Sadece İzmir'in değil, Türkiye'nin en büyük konteyner limanı olan İzmir Alsancak Limanı, kruvaziyer turizmde son yıllarda önemli ataklarda bulunmuştur. 2016 yılında, 24 gemiye ve 27.619 yolcuya ev sahipliği yapmıştır.

Ayrıca, Kuşadası Limanı'nı 271 gemi ve 349.781 yolcu, Marmaris Limanı'nı 22 gemi 15.628 yolcu, Çeşme Limanı'nı ise 68 gemi ve 57.987 yolcu ziyaret etmiştir.



BANKACILIK

Ülkemizde Ağustos 2017 itibariyle 51 banka faaliyet göstermekte olup, Ege Bölgesi'nde, 1.662 banka şubesi hizmet vermektedir. Bölgede bankacılık bütün illerde gelişmiş olmakla birlikte, 32 banka ve 777 şubeyle İzmir başta gelmektedir.

İZMİR KALKINMA AJANSI

İzmir Kalkınma Ajansı, demokratik ve katılımcı bir anlayışla yerel otorite ile merkezi yönetim arasındaki işbirliğini geliştirerek kaynakların yerinde ve etkin kullanımını sağlamak amacıyla kurulmuştur.

Doğu Avrupa'nın en başarılı yatırım ajansı ünvanına sahiptir.

Ajansın karar organı olan Yönetim Kurulu 7 kişiden oluşur: İzmir Valisi başkanlığında, İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı, İzmir Ticaret Odası Yönetim Kurulu Başkanı, Ege Bölgesi Sanayi Odası Yönetim Kurulu Başkanı, özel kesim ve/veya sivil toplum kuruluşlarından seçilen 3 temsilci.

İzmir ilinde kamu kesimi, özel kesim, sivil toplum kuruluşları ve yerel yönetimlerin kurumsal kapasitelerini artırmak, ortak iş yapma kültürü ve verimli işbirlikleri geliştirmek için çalışan İzmir Kalkınma Ajansı, ulusal kalkınma planıyla uyumlu, katılımcılık esasına dayalı Bölge Planı hazırlayarak, bölge plan ve programlarının uygulanmasını sağlayıcı proje ve faaliyetlere teknik ve mali destek sağlamaktadır.

İzmir'de İş Kurma Konusunda Destek

İzmir Kalkınma Ajansı bünyesinde faaliyet gösteren Yatırım Destek Ofisi, İzmir'e yatırım yaparak, rekabet gücünü artırmayı, yeni pazarlara açılmayı hedefleyen yatırımcılar için "Tek Durak Ofis" olarak faaliyet göstermektedir.

İş fikirlerini hayata geçirme ve işletmelerin rekabet gücünü artırma konusunda katkı sağlamak üzere çalışan Yatırım Destek Ofisi; fizibilite çalışmasının hazırlanması, firma kurma işlemleri, uygun yatırım yerinin bulunması, izin ve ruhsatların alınması ve hedef ekosistem içerisinde gerekli iletişim ağını kurma konularında ücretsiz olarak destek sağlamaktadır.

(www.investinizmir.com)

İzmir Kalkınma Ajansı aşağıdaki faaliyet alanlarında hizmet sunmaktadır.

- Planlama, Programlama ve Yerel Aktörler Arasında Koordinasyon Sağlanmasına Yönelik Faaliyetler;
- Proje Destekleme, Koordinasyon ve İzleme & Değerlendirme Faaliyetleri;
- Yatırım Destek ve Tanıtıma Yönelik Faaliyetler;
- Yerel, Ulusal ve Uluslararası Düzeyde Kurumsal Kapasite Geliştirme ve Ağ Oluşturmaya Yönelik Faaliyetler;
- Araştırma & Eğitim ve Beceri Geliştirmeye Yönelik Faaliyetler;
- Raporlama ve Bütçelemeye Yönelik Faaliyetler.



www.izka.org.tr



ULAŞIM

Bölgemiz, karayolundan, demiryoluna ve hava ulaşımına kadar son derece modern bir ulaşım altyapısına sahiptir. Türkiye'nin en gelişmiş demiryolu ağı bölgede bulunur. Bölgede tüm illere ve önemli merkez ilçelere demiryolu ile ulaşmak mümkündür.

Hava ulaşımı bölgedeki 7 havalimanı ile yapılmakta olup, yıllık gelen-giden yolcu sayısı 2016 yıl sonu itibariyle yaklaşık 19 milyondur. Bunun 12 milyonu İzmir Adnan Menderes Havaalanı'na aittir.

TERSANELER

Türkiye, dünyanın en önemli ulaşım koridorlarından Akdeniz'e kıyısı olan bir ülkedir. Hızla büyüyen Karadeniz pazarı bölgemizdeki gemi trafiğini her geçen gün artırmaktadır.

Son derece stratejik bir bölgede yer almamızın avantajı sayesinde yeni gemi inşası ve mevcut gemilerin bakım onarımlarının yapılması açısından çok önemli bir potansiyele sahiptir. Özellikle gemi söküm açısından Aliağa önemli bir bölgedir. Ege Bölgesi ve İzmir, uzun kıyı şeridi, yetişmiş insan gücü, hafif ve ağır sanayi olanakları ile gemi inşa sektörü açısından avantajlı bir konumdadır. Mega yat yapımıcılığı ise bölgede gelişmeye açık bir yatırım alanıdır.



LİMANLAR

İZMİR ALSANCAK LİMANI

İzmir Limanı, yıllık gemi kabul kapasitesiyle Ege Bölgesi'nin en büyük limanıdır. Batı Avrupa ve Kuzey Afrika arasındaki merkezi konumu ve güçlü hinterlandıyla sadece Ege Bölgesi'nin tarımsal ve ticaret merkezi olmayıp, aynı zamanda Türk ihracat ürünleri için de çok önemli bir rol üstlenmektedir. Toplam alan 635.000 m², 25 rıhtımı ile aynı anda 25 gemiye hizmet verebilmektedir.

İzmir Liman İşletmesi; 1 Ocak 1989 tarihi itibarıyla TCDD'ye devredilmiştir. 2016 yılında Liman 483.126 adet konteyner, 650 bin ton TEU konteyner 7.602.048 ton elleçleme gerçekleştirmiştir.

Avrupa, Asya ve Orta Doğu ile karayolu ve demiryolu bağlantılarına sahiptir. Zengin tarımsal ve endüstriyel hinterlandı ile farklılık yaratmaktadır. Deniz ve hava şartlarına karşı doğal koruması vardır.

Konteyner, genel kargo, kuru kargo ve sıvı kargo gemileri ile ro-ro ve yolcu gemilerinin kullanımına açıktır.



İzmir Limanı



Aliğa



Dikili Limanı

ALİĞA LİMANI

Ege Gübre, Nempot ve Petkim dahil 13 özel iskeleye sahiptir. Üçüncü taraflara açık olma özelliği vardır. 2016 yılında 4.959 gemiye ev sahipliği yapmıştır. Aynı dönemde 6,3 milyon ton elleçleme yapılan liman, yıllık 70 milyon ton kapasitesiyle dökme yük, konteyner ve genel kargo taşımacılığına hizmet etmektedir. Dökme yükler: petrol, kimyasallar, fuel-oil, dizel, gaz, asfalt, nafta, metal, demir, bakır, hububat, tuz vb. oluşmaktadır.

2016 yılı itibarıyla liman gümrüğünden gerçekleştirilen ihracat yaklaşık 4,5 milyon ton iken, ithalat 1,6 milyon ton seviyesindedir.

DİKİLİ LİMANI

Yine İzmir'in kuzeyinde yer alan Dikili Limanı'ndaki mevcut iskele hem dökme yük gemilerine hem de yolcu-turist gemilerine hizmet verebilecek niteliktedir. İzmir'e yaklaşık 120 km uzaklıkta bulunmaktadır. 271 metrelik rıhtıma sahip olan Dikili Limanı 3 yolcu gemisinin yaşayabileceği kapasiteyle hizmet vermektedir.

Limn 2016 yılında 202 gemiye ev sahipliği yapmıştır.



Çeşme Limanı

ÇEŞME LİMANI (İZMİR)

İzmir'deki bir diğer liman olan Çeşme Limanı ise yolcu gemileri ve Ro-ro seferleri için kullanılmaktadır. Limandan yapılan ro-ro seferleri ile tırların Avrupa'ya ulaşması sağlanmaktadır. İzmir merkeze yaklaşık 70-80 km mesafede yer almaktadır. Demiryolu ile ulaşım olmamasına karşın limana İzmir ve Aydın'dan otoyol ile ulaşmak mümkündür. Yıllık gemi kabul kapasitesi 1.060 olan Çeşme Limanı'nın rıhtım uzunluğu 480 metredir. Liman, 2016 yılında 1.912 gemiye ev sahipliği yapmış, 8.194 ton elleçleme yapılmıştır.

2016 yılı itibariyle liman gümrüğünden gerçekleştirilen ihracat yaklaşık 13 ton iken, ithalat 8.181 ton seviyesindedir.

GÜLLÜK LİMANI (MUĞLA)

Muğla ili sınırlarında bulunan Güllük Limanı özellikle feldispat ihracatının yapıldığı bir limandır. Feldispat yükü dışında zımpara taşlarının da yükleme yapıldığı limanın kapasitesi yaklaşık Konveyör Bant 300 MT X 6 =1.800 MT/saat ve 1 Liebherr LHM-150 Mobil Vinç 40 Ton-800 MT/saatir.

İskele uzunluğu 346 m olup 4 adet yanaşma yeri vardır. Su derinliği; kısa iskelelerde 6m-12m, uzun iskelelerde ise 12-14,5m'dir. Bu özellikleri ile iskele 50.000 dwt tona kadar gemilere hizmet verebilmektedir.

Liman, 2016 yılında 148 gemiye ev sahipliği yapmıştır.

KUŞADASI LİMANI (AYDIN)

Aydın ili sınırları içerisindeki Kuşadası Limanı, yolcu gemilerinin yanaştığı turistik bir limandır. Limanda iki iskele bulunmaktadır. İzmir merkeze yaklaşık 100 km uzaklıkta bulunmaktadır.

Bölgede ayrıca limanlar dışında pek çok yat limanı, balıkçı barınağı, yanaşma ve barınma yeri bulunmaktadır. Liman, 2016 yılında 949 gemiye ev sahipliği yapmıştır.



Kuşadası Limanı

ÇANDARLI LİMANI (İZMİR)

İzmir Limanı'nın kapasitesinin dolması nedeniyle bölgedeki konteyner yüklerinin karşılanması ve Akdeniz'den geçen ana konteyner taşımacılık hatları üzerinde hizmet verecek bir liman kompleksi oluşturulması amacıyla planlanmıştır. Kuzey Ege Çandarlı Limanı, Akdeniz'in en büyük, Dünya'nın ise ilk 10 konteyner limanı içerisinde olacaktır.

Rıhtım uzunluğu 1.200 metre olacak şekilde planlanan liman, iki veya üç adet üçüncü nesil konteyner veya daha fazla feeder tipi gemilerin yanaşmasını sağlayacak biçimde tasarlanmıştır. Elleçleme kapasitesi 10 milyon TEU olması hedeflenen Çandarlı Limanı'nın 25 milyon TEU kadar da büyüme potansiyeli bulunmaktadır. Yaklaşık 6.000 dönüm arazi üzerine kurulacak olan limanın yıllık tahmini gemi kabul kapasitesi 1.100 olarak planlanmaktadır.



Güllük Limanı

TEKNOLOJİ GELİŞTİRME BÖLGELERİ



Bugün ülke genelinde 54'ü faaliyette ve 12'si faaliyete henüz geçmemiş toplam 66 teknoloji geliştirme bölgesi ile yurtdışına yüksek teknoloji ürün ihracatı gerçekleştirilme amacı doğrultusunda çalışmalar yapılmaktadır.

Bunlardan dört tanesi İzmir'de yer almaktadır.

İzmir Teknoloji Geliştirme Bölgesi <http://teknoparkizmir.com.tr>

218.4 hektarlık ana bölge ve 6.4 hektarlık ek bölgeden oluşmakta olup, açık alan altyapısı hazırlanarak yatırım yapmak isteyen firmalara kiralanmaya hazır hale getirilmiştir.

Güncel olarak İzmir Teknoloji Geliştirme Bölgesi içerisinde 145 firma faaliyetini sürdürmektedir. Bölge yaklaşık 900 kişiye istihdam sağlamaktadır.

Ege Bölgesi'nin mevcut sanayi yapısı ve yörenin gelecekteki gelişmesi gözönünde bulundurularak, aşağıdaki sektörlerin Bölgede yer alması öngörülmüştür.

- | | |
|--------------------------------|------------------------------|
| a) Elektronik-Telekomünikasyon | e) Otomotiv ve makine imalat |
| b) Yazılım | f) Gıda |
| c) Tıbbi malzemeler | g) Tekstil ve konfeksiyon |
| d) İlaç ve özel kimyasallar | |

Bölgede 6224 sayılı Yabancı Sermayeyi Teşvik Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri çerçevesinde yabancı uyruklu yönetici ve vasıflı AR-GE personeli çalıştırılabilir.

Kamu kurum ve kuruluşları ile üniversite/yüksek teknoloji enstitüsü personelinden Bölgede yer alan faaliyetlerde araştırmacı personel olarak hizmetine ihtiyaç duyulanlar, çalıştıkları kuruluşların izni ile sürekli veya yarı-zamanlı olarak çalıştırılabilirler.

Öğretim elemanları, Üniversite/Yüksek Teknoloji Enstitüsü Yönetim Kurulunun izni ile yaptıkları araştırmaların sonuçlarını ticarileştirmek amacı ile bu bölgelerde şirket kurabilir, kurulu bir şirkete ortak olabilir ve/veya bu şirketlerin yönetiminde görev alabilirler.

Bölgede yer alan gelir ve kurumlar vergisi mükelleflerinin, münhasıran bu Bölgedeki yazılım ve AR-GE faaliyetlerinden elde ettikleri kazançları 31.12.2023 tarihine kadar gelir ve kurumlar vergisinden müstesnadır.

Bölgede çalışan araştırmacı, yazılımcı ve AR-GE personelinin bu görevleri ile ilgili ücretleri 31.12.2023 tarihine kadar her türlü vergiden müstesnadır.

4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu'na göre Teknoloji Geliştirme Bölgesi'nde faaliyette bulunan girişimcilerin kazançlarının gelir ve kurumlar vergisinden istisna bulunduğu süre içinde münhasıran bu bölgelerde ürettikleri sistem ve veri yönetimi iş uygulamaları, sektörel, internet, mobil ve askeri komuta kontrol uygulama yazılımları teslim ve hizmetleri katma değer vergisinden müstesnadır.

4691 sayılı Teknoloji Geliştirme Bölgeleri Kanunu'nun sağladığı bu avantajların yanı sıra 12.03.2008 tarih ve 26814 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren 5746 sayılı Araştırma ve Geliştirme Faaliyetlerinin Desteklenmesi Hakkındaki Kanun ile ücreti gelir vergisinden istisna olan personelin, bu kapsamdaki çalışmaları karşılığında elde ettikleri ücretleri üzerinden hesaplanan sigorta primi işveren payının yarısı 5 yıl süreyle Maliye Bakanlığı bütçesine konulan ödenekten karşılanacaktır.

Dokuz Eylül Üniversitesi Teknoloji Geliştirme Bölgesi www.depark.com

DEPARK, DEÜ'nin Tınaztepe Yerleşkesinde (DEPARK Tınaztepe Teknoparkı-TGB-1) ve DEÜ'nin İnciraltı Sağlık Yerleşkesinde (DEPARK Sağlık Teknoparkı-TGB-2) 12.000 m²'yi aşkın ofis alanında hizmet vermektedir.

Tınaztepe yerleşkesinde yazılım, bilişim, elektronik, ileri malzeme teknolojileri, tasarım, nanoteknoloji, otomotiv, yenilenebilir enerji gibi konularda çalışan yenilikçi firmalar yer almaktadır.

DEPARK İnciraltı yerleşkesi, Türkiye'nin ilk sağlık temalı teknoparkı olma özelliğine sahiptir. DEPARK ileri teknoloji ürünlerinin ekonomik ve toplumsal fayda üretimine dair bütünleştirici bir bakış açısını benimsemektedir. DEPARK bünyesinde farklı disiplinler ve sektörlerden girişimci adayları fikir kuluçkalarnı ürüne dönüştürerek uluslararası başarılar imza atmaktadır.

İzmir Bilimpark İzmir Bilim ve Teknoloji Parkı Teknoloji Geliştirme Bölgesi <http://www.izmirbilimpark.com.tr>

İzmir Ekonomi Üniversitesi ve İzmir Ticaret Odası öncülüğünde kurulan İzmir Bilimpark; genç girişimcilerin ve firmaların Ar-Ge ve yenilikçilik faaliyetlerini birçok teşvik ve avantajdan faydalanarak gerçekleştirmelerine imkan verecek bir Teknoloji Geliştirme Bölgesidir. 30 Ocak 2013 tarihinde 16 ortaklı olarak kurulmuştur. İleri teknoloji ürün ve yazılım fikirlerinin, fikir boyutundan üretim boyutuna geçişini kolaylaştırmak ve hızlandırmak, Güçlü bir Girişimci-Yatırımcı-Sanayici Ağı yaratmak gibi konuları kendine misyon edinmiştir.

Ege Teknoloji Geliştirme Bölgesi (EGE Teknopark) <http://teknoparkege.com>

Kuruluş süreci olan 2014 yılında yerel, ulusal ve uluslararası paydaşlar ile yapılan arama toplantıları sonucunda "Yaşam Bilimleri ve Sağlık" temasında öncelikli olarak faaliyetlerini sürdürmesi planlanan Ege Teknopark, 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren girişimci şirketlere yer tahsisi yapmaya başlamıştır. Ege Teknopark Teknoloji Geliştirme Bölgesi Yönetici AŞ'nin ortaklık yapısı tek ortaklı olup tamamı Ege Üniversitesi Rektörlüğüne aittir.

İzmir'in dördüncü Teknoloji Geliştirme Bölgesi olarak kurulan Ege Teknopark, başta yaşam bilimleri ve sağlık alanları olmak üzere İzmir ve Bölgede diğer paydaşlar ile işbirliği ve sinerji halinde çalışarak Bölgenin Ar-Ge ve inovasyon potansiyelini artırarak katma değeri yüksek ürünlerin geliştirilmesi ve nitelikli istihdamın artmasını hedeflemektedir.

Ege Teknoloji Geliştirme Bölgesi 2 farklı alandan oluşmaktadır. Ege Üniversitesi Kampüsü Alanı içerisinde kuzeyi ve doğusu Ziraat Fakültesi alanı güneyi Bornova Mevlana Mahallesi ve batısı Ege Üniversitesi Öğrenci Köyü arasında Ege Üniversitesi Kampüsü Alanı içerisinde kuzeyinde Ankara Caddesi, güneyinde Mühendislik Fakültesi, doğusunda Yüksek Öğrenim Kredi Yurtları batısında Üniversite Olimpik Futbol Sahası arasında kalan 50.000 m²'lik alan.



SERBEST BÖLGELER

EGE SERBEST BÖLGE www.esbas.com.tr

Ege Serbest Bölgesi, 1990 yılından bu yana İzmir'in Gazimur ilçesinde 2.2 milyon m²'lik bir alan üzerinde kurulmuş olup, ESBAŞ tarafından işletilmektedir. Bölgenin tüm altyapı ve gerekli üstyapı yatırımları, enerji, su, telekomünikasyon ve tüm belediye hizmetlerinin yanı sıra nakliye, hamaliye, gıda hizmetleri çağdaş bir işletmecilik anlayışı ile ESBAŞ tarafından verilmektedir.

Ege Serbest Bölgesi Uluslararası Adnan Menderes Havalimanı'na 4 km., İzmir Limanı'na 12 km., otoyol ağlarına ise 1 km. mesafededir. Bölgede bugün itibarı ile 70'i yabancı olmak üzere toplam 170 firma faaliyet göstermektedir. 2016 yılında gerçekleşen ticaret hacmi 4 milyar dolar olup bölgenin hizmete girişinden bugüne kadar gerçekleşen toplam ticaret hacmi ise 67 milyar ABD dolarına ulaşmıştır. Ege Serbest Bölgesi'nde yaratılan istihdam ise 19.600 kişidir. Türkiye'deki 18 serbest bölgede yaratılan toplam istihdamın ve yatırımın 1/3'ü Ege Serbest Bölgesi'nde bulunmaktadır.

Ege Serbest Bölgesi Türkiye'deki serbest bölgelerde gerçekleşen yabancı sermaye yatırımlarının en yoğun olduğu bölgedir.

Serbest Bölgelerde faaliyet gösteren firmalar aşağıdaki avantajlara sahiptirler:

- Üretici firmalar bölge içindeki faaliyetlerinden dolayı elde ettikleri kazançları için kurumlar vergisi ödemezler,
- Üretici-ihracatçı firmalar çalıştırdıkları personel için gelir vergisi ödemezler,
- Yurt dışından Bölge'ye getirilen mallar için gümrük vergisi ödenmez,
- Gümrüksüz alanda süresiz stok tutup, talep oldukça partiler halinde varsa gümrük vergisini veya sadece KDV'sini ödemek suretiyle Türkiye'ye mal satma imkanı vardır,
- Yurtiçinden Bölge'ye yapılacak satışlar ihracat sayıldığından, Bölge kullanıcıları yurtiçinden KDV ödemeksizin uygun fiyatlarla ara mamul ve malzeme satın alabilirler,
- Dövizle alım-satım mecburiyeti sebebiyle enflasyondan yurtiçine nazaran daha az etkilenirler.
- Bürokratik işlemler en aza indirgenmiştir.



İZMİR SERBEST BÖLGE www.izbas.net

1997 senesi itibarı ile Serbest Bölge statüsünde yer alan İzmir Serbest Bölgesi, 1.620.000 m²'lik alanıyla İzmir Menemen ilçesi Maltepe Köyü hudutlarında yer almaktadır. 2.000 kişinin istihdam edildiği, kimya, deri, gıda, makine, elektrik-elektronik, mobilya ve tekstil sektörlerinden firmaları barındıran İzmir Serbest bölgesi tüm sektörler için önemli bir potansiyele sahiptir. Deri İhtisas Gümrüğü olarak da hizmet veren İzmir Serbest Bölgesi özellikle çevreye duyarlı atıksu arıtma tesisi ile atıklı çalışan sektörler için avantajlıdır.

- Aliağa Limanı'na 26 km.
- Yapımı devam eden Çandarlı Limanı'na 60 km.
- İzmir Limanı'na 40 km.
- İzmir Merkeze 45 km.
- İzmir-Çanakkale yoluna 11 km.
- Adnan Menderes Havaalanı'na 55 km.
- Foça'ya 20 km. yakınlıktadır.



- İzmir Serbest Bölgesi bulunduğu konum ve 3 limana olan yakınlığı sebebi ile önemli bir lojistik avantaja sahiptir.
- İzmir Serbest Bölgesi'nde yatırım için tesisiz alanları kiralama ve tapulu arsalarla sahip olma imkanı bulunmaktadır.
- Yatırımcılar kurdukları tesisleri Serbest Bölgeler Genel Müdürlüğü'nün izni ile başkasına devredebilirler.
- İzmir Serbest Bölgesi depo kiralama alanında da hizmet vermektedir.
- 18.000 m³/gün kapasiteli Atıksu Arıtma Tesisi ile firmalar için büyük avantajlar taşımaktadır.
- Üretici kullanıcılar için vergi avantajlarından yararlanma imkânı, %100 Kurumlar Vergisi istisnası; KDV, KKDF, Muhtasar, Damga Vergisi ve Harç Muafiyeti, Gümrük Vergisi istisnası mevcuttur.
- İzmir Serbest Bölgesi'nde serbest kâr ve sermaye transferi imkânı,
- Gümrük Vergisi prosedüründen arındırılmış ticari faaliyet imkânı,
- AB ve Gümrük Birliği Kriterleri'nin gerektirdiği serbest dolaşım belgelerinin temini imkânı,
- Zaman kısıtlaması olmaksızın üretilen yada yurtdışından getirilen malların depolanması,
- Yerli ve yabancı tüm pazarlara kolayca erişim imkânı,
- Her türlü ticari ve sınai faaliyete uygun altyapı hizmetleri,
- İç piyasayla kıyaslandığında uygun ücretlerle hizmet tedariki (Elektrik/su/doğalgaz vb.) imkânları sunulmaktadır.

ALTERNATİF ENERJİ KAYNAKLARI



İzmir, elektrik üretimi sağlayacak güçte rüzgara, ülkenin en zengin jeotermal kaynaklarına ve 300 gün güneşin parladığı bir yer olması nedeniyle, güneş enerjisini yakıta çevirme potansiyeline sahip bir ildir. Kullanımı gittikçe yaygınlaşan bu enerji kaynakları, yeni yatırımcıların da gözdesi olmuştur.

İZMİR’de RÜZGAR ENERJİSİ

İzmir, Türkiye’de kurulan ilk rüzgar enerjisi santraline ev sahipliği yapan, RES kurulu gücü 1.000 MW’a ulaşmış yenilenebilir enerjinin öncü şehridir. İzmir, yaklaşık 12.000 MW’lık potansiyel rüzgar enerjisi gücüne sahip olup, 936 MW’lık kurulu gücü ile, Türkiye’deki toplam RES kurulu gücünün %18’ini bünyesinde barındırmaktadır. İnşa halindeki toplam 405 MW’lık projeler tamamlandığında yaklaşık 1350 MW’lık rüzgar kurulu gücüne erişecektir.

Ege Bölgesi’ndeki rüzgâr enerjisi kurulu gücünün %40’ı İzmir il sınırları içerisinde yoğunlaşmıştır. İnşa halinde olan rüzgar enerjisi santrallerinin %37,7’si Ege Bölgesi’ndedir. Bu oran 1.780 MW’lık güce

denk gelmektedir. İller bazında inşa halindeki rüzgar enerjisi santrallerinin %17’si İzmir’de olup, bu oran 807 MW’lık güç anlamına gelmektedir. Lisanslı santrallerin %24,8’i Ege Bölgesi’nde olup, 780 MW’lık güce sahiptir. İzmir’deki lisanslı santrallerin kurulu gücü 303 MW’tır.

Türkiye’nin ilk büyük güçlü rüzgâr türbinleri 1998 yılında, Türkiye’nin ilk rüzgâr türbini kanat fabrikası 2002 yılında İzmir’de üretime başlamıştır. Toplam kabul edilen proje sayısı bakımından da İzmir’in ülke toplamından aldığı pay, bu gerçeği İzmir’in potansiyelini ortaya koymaktadır.

İZMİR’de GÜNEŞ ENERJİSİ

Sahip olduğu coğrafi konumu, Türkiye’yi güneş enerjisi açısından oldukça avantajlı bir konumda bulundurmaktadır. Türkiye’nin ortalama yıllık toplam güneşlenme süresi 2.640 saat (günlük toplam 7,2 saat), ortalama toplam ışınım şiddeti 1.311 kWh/m²-yıl (günlük toplam 3,6 kWh/m²) olduğu tespit edilmiştir. Güneş Enerjisi potansiyeli 380 milyar kWh/yıl olarak hesaplanmıştır.

İzmir’de günlük toplam güneşlenme süresi, 8,2 saat olup, ülke ortalamasının üstünde bir orana sahiptir. Bu anlamda İzmir, güneş enerjisi açısından yeni yatırımlara ve yatırımcılara ihtiyaç duymaktadır.

İZMİR’de JEOTERMAL ENERJİ

Ülke ve Bölge’nin en zengin jeotermal sahasına sahip olan İzmir’de, başta Balçova olmak üzere Narlıdere, Seferihisar, Çeşme, Dikili, Bergama, Aliağa ve Bayındır ilçeleri önemli jeotermal sahalardır.

Balçova ve Narlıdere’deki kaynakların, 100 bin konutu ısıtmaya yetebilecek bir potansiyele sahip olduğu öngörülmektedir.

İzmir’de potansiyelinin yaklaşık %60’ı kullanılmakta olup, toplam kullanılan enerjinin % 59’u konut ısıtmada, % 36’sı sera ısıtmada ve kalan % 5’lik kısım ise ısı turizmde kullanılmaktadır.

Mevcut elektriksel üretim potansiyeli ise henüz değerlendirilmemektedir.



NEDEN İZMİR?

- Orta Asya'dan Kuzey Afrika'ya, Orta Doğu'dan Avrupa'nın tamamına, 3 kıtaya ve 48 ülkeye, 1,6 milyarlık bir nüfusa ve 23,5 trilyon Dolar GSMH ile 7,1 trilyon Dolar ticaret hacmine sadece 3 saat mesafede olması,
- Yapımı devam eden İzmir-İstanbul ve İzmir-Ankara hızlı tren projeleri, Demiryollarının OSB'ler ile bağlantılarının kurulması,
- Geçmişten günümüze Akdeniz'in en önemli liman kentlerinden biri olup, 2017 yılı Ocak-Mayıs döneminde 3.803'e varan ihracatçı firması ile Türkiye'nin güçlü konteyner ihracat limanı olması,
- Şehir içi kolay ulaşım ve gelişmiş taşıma imkanlarının avantajları,
- Doğalgaz, enerji santrali, atık su havuzu gibi altyapı olanaklarına sahip Organize Sanayi Bölgelerinin olması,
- 13 Organize Sanayi Bölgesi, 2 Serbest Bölge ve Teknoloji Geliştirme Bölgelerine sahip olması,
- Üretim kültürü ve ticari ahlaki standartların gelişmişliği,
- Alternatif enerji kaynakları açısından zengin olması,
- Yatırım için ruhsat ve izinlerin kolay alınabilir olması,
- Coğrafi konumu, liman ve sektörel çeşitliliği ile en uygun sanayi şehri olması,
- Yatırım ve üretim için gerekli her türlü ihtiyacın kolaylıkla karşılanabilmesi,
- Ulusal ve Uluslararası alanda başarısını kanıtlamış İzmir Kalkınma Ajansı bulunması,
- Rekabetçilik Endeksinde ilk 3 il arasında yer alması,
- 20 ayrı ihtisas fuarı, 64 değişik sanayi kolunda yatırım yapmış 4.500'ü aşkın üretici firma
- % 85 kentleşme oranına sahip gelişmiş, kültürel düzeyi yüksek bir il olması,
- İyi eğitim görmüş vasıflı işçi, usta, mühendis, yönetici bulma imkanlarının kolaylığı, genç işgücü olması,
- 8 adet üniversitesi
- İstanbul'a göre ücretlerin ve hayatın %20-25 daha ucuz olması
- Türkiye'de en güvenli, sağlık ve eğitim hizmetleri yeterli modern şehirlerden biri olması,
- Yılın 300 günü güneşli havası ile ılıman bir iklim ve renkli bir sosyal yaşam olanağı sunması



EBSO sizin için burada...



BÖLGEDEKİ BAŞLICA SEKTÖRLER

Bölgede; Gıda Sanayi, Tekstil Sanayi, Kimya Sanayi, Metal ve Döküm Sanayi, Otomotiv Sanayi, Makine Sanayi, İnşaat Sanayi, Maden Sanayi, Ağaç ve Mobilya Sanayi yoğunlaşmış olmakla birlikte,

İzmir Kalkınma Ajansı tarafından, İzmir'de yükselen sektörler; Bilgi ve iletişim teknolojileri, Yenilenebilir Enerji, Havacılık ve savunma sanayi ile sağlık biyoteknolojisi belirlenmiştir.



EGE BÖLGESİ SANAYİ ODASI www.ebso.org.tr

1954 yılında kurulan Ege Bölgesi Sanayi Odası, 64 farklı sektörde 4500'e varan aktif üye sayısı ile, sanayide gelişme faaliyetlerine öncülük etmekte, hükümet ve sanayiciler arasındaki diyalogu güçlendirmekte, uygulanan ekonomi politikalarına yardımcı olacak şekilde yararlı bulduğu fikir ve önerilerini kamuoyu ve yetkililere sunmaktadır.

Türkiye'nin en köklü kuruluşlarından biri olan EBSO, kamuoyunda ses getiren birçok çalışmaya imza atması, Cumhuriyet'ten sonra ilk sanayi örgütlenmesi, Üniversite-Sanayi işbirliği'nin kurumsallaştırılması, Türkiye'de ilk Teknopark'ın kurulması, Organize Sanayi Bölgeleri'nin oluşturulması örneklerinde olduğu gibi EBSO ISO 9000 Kalite Yönetim Sistemi Belgesini Türkiye ve Avrupa'da dengi kuruluşlar içerisinde 1995 yılında ilk alan Oda olmuş ve yine Uluslararası Akredite Olmuş Oda Serifikası'nın alınmasında diğer kurum ve kuruluşlara da öncülük etmiştir.

Stratejik Planı doğrultusunda belirlenen Misyon ve Vizyonu ile faaliyetlerine yön veren EBSO, hizmet kalitesini sürekli geliştirmektedir. EBSO markasını tescil ettirmiş, TSE EN ISO 9001:2008 KYS Belgesi ile "A" Mükemmel Seviyesinde Uluslararası Akredite Olmuş Oda Sertifikasını, 10002 Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi ile ISO 27001 Bilgi Güvenliği Yönetim Sistemi ile OHSAS 18001 İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetim Sistemi Belgelerini almıştır. KalDer Kamu Kategorisi'nde Ege Bölgesi Kalite Başarı ve Akdeniz Üniversitesi Türkiye Ölçeği Çevre Hizmet Ödülleri'ne layık görülmüş, kalite yolculuğunda ilerleyerek KalDer & TÜSİAD 21. Kalite Kongresi "Mükemmellikte Yetkinlik 4 Yıldız Belgesi"ni almaya hak kazanmıştır. Son olarak, Türkiye Mükemmellik Ödülü'nü alarak, sürdürülebilir başarısını teyit etmiştir.

Odamızın öncelikli görevleri;

- Mesleki ahlak ve birliği güçlendirmek,
- Ülke çıkarları doğrultusunda sanayinin gelişimi için çalışmak,
- Sanayiye yönelik araştırmalar yapmak, istatistikî bilgiler sağlamak,
- Sanayi ile ilgili bilgileri, haberleri ve belgeleri toplayıp, yayınlar ve toplantılar yoluyla üyelerine sunmak,
- Üyeler için gereken kapasite raporları ve ekspertize dayalı çeşitli raporları hazırlamak,

- Fire ve zayıat tespitleri, araştırma raporları yapmak, ihracatçı üyeler için çeşitli yasal formları ve belgeleri onaylamak,
- Üyelerin eğitimi ihtiyaçlarını desteklemek ve temin etmek,
- Yeni organize sanayi bölgelerinin kurulması için çalışmak,
- Uluslararası Odaların Birlikleri ve Odalarla işbirliğinde bulunmak.
- Sanayi enformasyon ve internet organizasyonları kurmak,

MİSYON

Mükemmellik anlayışı ile belgelendirme, girişim ve gözetim, eğitim, araştırma ve ticaret geliştirme hizmetleri sunarak değer yaratmak, paydaşlarımızla birlikte sanayinin gelişim ve sürdürülebilirliğine katkıda bulunmak.

VİZYON

Sanayimizin küreselleşmesinde ilk çözüm ortağı ve Türkiye'nin öncü sanayi odası olmak.

STRATEJİK AMAÇ

Paydaşlarımızın bağlılığını arttıran, değer yaratan ve referans alınacak hizmetler sunmak.

STRATEJİLER

- **Strateji 1.** Değer yaratan hizmetler geliştirerek müşteri bağlılığının artırılması,
- **Strateji 2.** TBölge sanayinin gelişimine yönelik projelere katkı sağlayacak hizmetler sunulması
- **Strateji 3.** EBSO'nun tanınırlığının artırılması,
- **Strateji 4.** 5174 Sayılı Kanuna uygun illiyet bağı çerçevesinde toplumsal itibar kapsamında sosyal sorumluluk faaliyetlerinin ve ilişkilerin geliştirilmesi,
- **Strateji 5.** İnsan kaynakları süreçlerinin geliştirilerek çalışan bağlılığının artırılması,
- **Strateji 6.** Yönetimi etkinleştirerek kurumsal performansın geliştirilmesi.



TEŞVİKLİ YATIRIMLAR

İzmir, 1. Bölge olması itibarı ile teşvikli yatırımlardan daha kısıtlı faydalanabilmektedir. Ancak getirilen birtakım düzenlemeler ile Bölgesel teşviklerin yanında, 4., 5. ve 6. teşviklerden yararlanma imkanına sahiptir. Söz konusu teşvikler için gerekli şartlar ilgili tablolarda yer almaktadır.

İZMİR'DE BÖLGESEL TEŞVİKLERDEN YARARLANACAK SEKTÖRLER

SEKTÖRLER	BARAJ
Entegre damızlık hayvancılık yatırımları dahil olmak üzere entegre hayvancılık yatırımları	1 Milyon TL
Su ürünleri yetiştiriciliği (balık yavrusu ve yumurtası üretimi dahil)	1 Milyon TL
Gıda ürünleri ve içecek imalatı	2 Milyon TL
Bavul, el çantası, saraciye, ayakkabı vb imalatı	1 Milyon TL
Ağaç ve mantar ürünleri imalatı (mobilya hariç), hasır ve buna benzer madd.	4 Milyon TL
Kağıt ve kağıt ürünleri imalatı	10 Milyon TL
Kimyasal madde ve ürünlerin imalatı	4 Milyon TL
Seramikten yapılan sıhhi ürünler, seramik yapılmaz malz. seramik karo ve kaldırım taşı imalatı	4 Milyon TL
Demir-çelik dışındaki ana metal sanayi, metal döküm sanayi	4 Milyon TL
Makine ve teçhizat imalatı	4 Milyon TL
Büro, muhasebe ve bilgi işlem makineleri imalatı	4 Milyon TL
Elektrikli makine ve cihazları imalatı	1 Milyon TL
Radyo, televizyon, haberleşme teçhizatı ve cihazları imalatı	1 Milyon TL
Tıbbi aletler hassas ve optik aletler imalatı	1 Milyon TL
Motorlu kara taşıtı ve yan sanayi (motorlu kara taşıtları yan sanayinde yatırım tutarı 4 Milyon TL)	Motorlu kara taşıtları 50 Milyon TL
Hava taşıtları ve motorlarının bakım ve onarımı	1 Milyon TL
Motorsiklet ve bisiklet üretim	4 Milyon TL
Mobilya imalatı (sadece metal ve plastikten imal edilenler hariç)	4 Milyon TL
Oteller	3 yıldız ve üzeri
Öğrenci yurtları	100 öğrenci
Soğuk hava deposu hizmetleri	1.000 metrekare
Lisanslı depoculuk	2 Milyon TL
Eğitim hizmetleri (okul öncesi eğitim hizmetleri dahil, yetişkinlerin eğit. ve diğer faal. hariç)	1 Milyon TL
Hastane yatırımı, huzurevi	Hastane; 1 Milyon TL Huzurevi : 100 kişi
Atık geri kazanım veya bertaraf tesisleri	1 Milyon TL
Seraçılık	40 dekar

1, 2. ve 3. BÖLGELER İÇİN ORTA VE YÜKSEK TEKNOLOJİLİ YATIRIMLARDA 4. BÖLGE DESTEKLERİ (İstanbul Hariç)

SEKTÖR
B.Y.S. Boyayıcı Maddeler; Luminofor Olarak Kullanılan İnorganik Ürünler
Sülfat ve sülfatlar
Fosfinatlar, fosfonatlar, fosfatlar ve polifosfatlar, nitratlar
Diğer Organik Ana Kimyasal Maddelerin İmalatı
KİMYASAL Gübre ve Azotlu Bileşiklerin İmalatı
Sentetik Kauçuk ve Plastik Hammaddelerin İmalatı
Tutkal ve Jelatin İmalatı
Modelleme Macunları; Dişçi Mumu, Dişçilikte Kullanılan Alçı Esaslı Müstahzarlar, Yangın Söndürme Aletleri için Dolgu Maddeleri ve Bileşimler; Mikro-Organizmaların Geliştirilmesinde Kullanılan Müstahzar Kültür Ortamları; B.Y.S. Laboratuvarında veya Teşhiste Kullanılan Karma Reaktifler
Disk, Pul vb. şekillerde, Elektronikte Kullanılmak Üzere Depo Edilmiş Kimyasal Elementler
Metal Satırların Temizlenmesinde Kullanılan Müstahzarlar; Volkanizasyon Çabuklaştırıcı Maddeler; B.Y.S. Kauçuk ve Plastikler için Plastikyan ve Stabilizatör Bileşikler; B.Y.S. Reaksiyon Başlatıcılar, Hızlandırıcılar, Katalizörler; B.Y.S. Kaşım Halinde Alkalibenzenler ve Alkalinaftalinler
İçten Yanmalı MOTOR VE TÜRBİN İmalatı; Uçak, Motorlu Taşıt ve Motosiklet Motorları Hariç
Pompa ve Kompresör İmalatı
Mil Yatağı, Dişli, Dişli Takımı ve Tahrik Tertibatı İmalatı
Sanayi Fırını, Ocak ve Ocak Ateşleyicilerin İmalatı
Kaldırma ve Taşıma Teçhizatı İmalatı
Diğer Genel Amaçlı MAKİNE İMALATI
Tarım ve Orman Makineleri İmalatı
Takım Tezgahları İmalatı
Metallurji Makineleri İmalatı
Maden, Taşocağı ve İnşaat Makineleri İmalatı
Gıda, İçecek ve Tütün İşleyen Makinelerin İmalatı
Tekstil, Giyim Eşyası ve Deri İşlemede Kullanılan Makinelerin İmalatı
Silah ve Mühimmat İmalatı (Av Tüfekleri, Av Tüfeklerine Yönelik Fişekler ve Av Tüfeği Aksam ve Parçaları Hariç)
Diğer Özel Amaçlı Makinelerin İmalatı
B.Y.S. Ev Aletleri İmalatı
Elektrik Motoru, Jeneratör ve Transformatörlerin İmalatı
Elektrik Dağıtım ve Kontrol Cihazları İmalatı
Starter Pistonlu Motorlar İçin Kurşun Asitli Akümülatörler
Nikel-Kadmium, Nikel-Demir ve Diğer Elektrik Akümülatörleri
B.Y.S. ELEKTRİKLİ TEÇHİZAT İmalatı
MOTORLU KARA TAŞITLARI İmalatı
DEMİRYOLU VE TRAMVAY LOKOMOTİFLERİ ile Vagonlarının İmalatı
Motosiklet İmalatı
Sakat Taşıyıcıları İmalatı

ÖNCELİKLİ YATIRIM ALANLARINDA; 5. BÖLGE TEŞVİK İMKANLARI

- Yüksek teknoloji ürünler
- Enerji verimliliğine yönelik yatırımlar
- Atık ısıdan geri kazanım yolu ile elektrik üretimi yatırımları
- Doğalgaz yatırımları
- Yerli kömüre dayalı termik santraller
- Yenilenebilir enerji üretimine yönelik rüzgar türbini, jeneratör, kanat yatırımları
- Madencilik ve maden arama yatırımları
- Eğitim yatırımları
- Savunma sanayi
- Denizyolu taşımacılığı
- Termal turizm yatırımları
- Uluslararası fuar alanı yatırımları
- Demiryolu yatırımları
- Ar-Ge projeleri neticesinde geliştirilen ürünlerin üretimine yönelik yatırımlar
- Karbon elyaftan kompozit malzeme yatırımları
- Alüminyum yassı mamul üretimine yönelik yatırımlar
- Lisanslı depoculuk yatırımları
- Nükleer enerji santrali yatırımları
- Motorlu kara taşıtları ana sanayinde gerçekleştirilecek yatırımlar ile, motor aksamaları, aktarma organları/aksamları ve otomotiv elektroniğine yönelik yatırımlar.
- Madenlerin girdi olarak kullanıldığı elektrik üretimi yatırımları.

STRATEJİK YATIRIMLAR İLE 6. BÖLGE TEŞVİK İMKANLARI

Stratejik yatırım alanlarında; 6. Bölge teşvik imkanlarından yararlanılır. Bir yatırımın stratejik yatırım olarak değerlendirilebilmesi için 4 adet kriterin aynı anda yerine getirilmesi gerekmektedir.

Bu Kriterler;

- Asgari sabit yatırımın 50 milyon TL'nin üzerinde olması
- Yurt içi toplam üretim kapasitesinin ithalattan az olması
- Katma değer in asgari %40 olması
- Son bir yıl içerisinde gerçekleşen toplam ithalat tutarının 50 milyon ABD dolarının üzerinde olmasıdır.

GENEL DESTEK UNSURLARI			BÖLGELER					
			I	II	III	IV	V	VI
KDV İstisnası			VAR	VAR	VAR	VAR	VAR	VAR
Gümrük Vergisi Muafiyeti			VAR	VAR	VAR	VAR	VAR	VAR
Vergi İndirimi	Yatırıma Katkı Oranı (%)	OSB Dışı	(15)	(20)	(25)	(30)	(40)	(50)
		OSB İçi	(20)	(25)	(30)	(40)	(50)	(55)
Sigorta Primi İşveren Hissesi Desteği		OSB Dışı	(2) yıl	(3) yıl	(5) yıl	(6) yıl	(7) yıl	(10) yıl
		OSB İçi	(3) yıl	(5) yıl	(6) yıl	(7) yıl	(10) yıl	(12) yıl
Yatırım Yeri Tahsisi			VAR	VAR	VAR	VAR	VAR	VAR
Faiz Desteği	İç Kredi	YOK	YOK	3 Puan	4 Puan*	5 Puan	7 Puan	
	Döviz / Döviz Endeksli Kredi			1 Puan	1 Puan*	2 Puan	2 Puan	
Sigorta Primi İşçi Hissesi Desteği			YOK	YOK	YOK	YOK	YOK	10 yıl
Gelir Vergisi Stopajı Desteği			YOK	YOK	YOK	YOK	YOK	10 yıl

* I, II ve III. bölge illerinin orta-yüksek teknoloji yatırım alanlarında söz konusu faiz desteği yoktur.



Tire OSB

ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ

Organize Sanayi Bölgeleri modeli; sanayi tesislerinin kurulacağı alanda tüm altyapı tesis ve hizmetlerinin Organize Sanayi Bölgeleri Tüzel Kişiliği tarafından gerçekleştirilerek yatırımcılara sunulduğu, enerji temini, doğalgaz temini ve pis su arıtma sistemleri gibi hizmetlerin merkezi tesisler olarak kurulup yatırımcıların tek tek yapmak yerine, topluca hizmet alabildiği bir organizasyondur.

Bu bölgelerde altyapısı tamamlanmış yatırım arazileri, ekonomik şartlarla yatırımcılara orta vadeli taksitlendirme suretiyle satılmaktadır.

Organize Sanayi Bölgelerinde; telekomünikasyon çözümleri, sağlık çözümleri, itfaiye hizmetleri ve bunun gibi birçok hizmetlerde Organize Sanayi Bölgeleri tarafından sağlanmaktadır.

Organize Sanayi Bölgelerindeki yatırımlara, Türkiye’de uygulanmakta olan teşvik tedbirlerinin tamamı uygulanmaktadır. OSB yatırımları, buldukları bölgenin bir alt bölgesinde sağlanan oran ve desteklerden yararlanmaktadır. İzmir’deki OSB için 2. Bölge teşvik oranları geçerlidir.

Organize Sanayi Bölgelerinde yapılan yatırımlar ulaşılabilen en son teknoloji ve en rekabetçi üretim mekanları olmakta ve buralardaki üretimler daha fazla oranda ihracata yönelmektedir. İzmir’de 13 tane OSB bulunup, 10 tanesi EBSO kurucu ortaklığındadır.



İzmir Atatürk OSB



Kemalpaşa OSB

İZMİR'DEKİ ORGANİZE SANAYİ BÖLGELERİ HAKKINDA GENEL BİLGİ

OSB ADI	KURULUŞ YILI	KURUCULAR	MEVCUT DURUM	AĞIRLIKLİ FAALİYET ALANLARI	TOPLAM ALAN (m ²)	FİLİ İSTİHDAM	ŞEHİR MERKEZİNE UZAKLIĞI (Km)
İzmir Atatürk OSB www.iaosb.org.tr	1976	EBSO	Aktif	Makine Plastik, Gıda, Konfeksiyon ve Tekstil	6.239.756	35.000	15
İzmir Kemalpaşa Organize Sanayi Bölgesi www.kosbi.org.tr	1991	EBSO, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, İzmir Büyükşehir Belediyesi, Kemalpaşa Belediyesi	Aktif	Makine İmalat Sanayi Demir Çelik Yan Sanayi Yapı Malzemeleri/Mermer/Seramik Kimya Gıda Otomotiv Yan Sanayi Plastik / Ambalaj Elektrik - Elektronik Kâğıt - Karton Sanayi Diğer Sınai Üretim Faaliyetleri Hizmet ve Ticari Faaliyet	13.000.000	25.000	10
Tire OSB www.tosbi.org.tr	1993	EBSO, Tire Belediyesi, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı	Aktif	Gıda, Yapı Malzemeleri, İnşaat, Tarım Makinaları, Tekstil, Ambalaj	4.063.093	2.341	4
Aliağa OSB www.alosbi.org.tr	1997	EBSO, İzmir İl Özel İdaresi, Aliağa Ticaret Odası	Aktif	Kimya, Döküm, Haddecilik, Metal, Makine, Otomotiv	9.220.000	1.812	60
Kınık OSB	1997	EBSO, İzmir İl Özel İdaresi, Kınık Belediyesi	Aktif	Karma OSB	729.000	217	120
İzmir Pancar OSB	2000	EBSO, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı, Torbalı Belediyesi, Torbalı Ticaret Odası	Üretime Hazır	Ağaç mamülleri, Makine İmalat, Plastik, Isıtma soğutma sistemleri	954.036	-	30
Ödemiş OSB	2001	EBSO, İzmir İl Özel İdaresi, Ödemiş Ticaret Odası, Kaymakçı Belediyesi	Proje halinde	Karma OSB	967.293	-	120
Bergama OSB www.bosbi.org.tr	1997	EBSO, Bergama Ticaret Odası, İzleme ve Koordinasyon Başkanlığı	Alt yapı çalışmaları devam ediyor	Makina, Maden, Gıda, Elektrik, Plastik, Ahşap İmalat San.	1.793.962	45	100
Torbalı OSB www.torbaliosb.org.tr	2004	EBSO, Torbalı Ticaret Odası	Alt yapı çalışmaları devam ediyor	Karma OSB Üretim Yok	665.880	0	50
İzmir Menemen Plastik İhtisas OSB	2004	EBSO, Menemen Belediyesi, Menemen Ticaret Odası	Arazi düzenleme aşaması	Plastik Üretimi	855.267	-	35

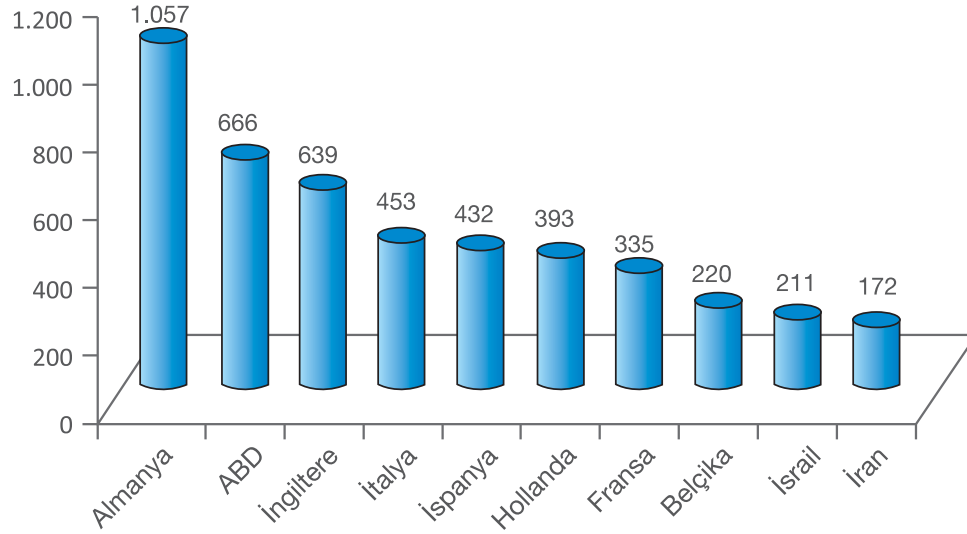
2015 - 2016 YILLARI İÇİN İZMİR İSTATİSTİKLERİ

İzmir İhracatında İlk 10 Fasıl (Milyon Dolar) Fasıl Adı	2015	2016
Örme giyim eşyası ve aksesuarı	775	757
Tütün ve tütün yerine geçen işlenmiş maddeler	633	740
Kazanlar, makinalar, mekanik cihazlar ve aletler, nükleer reaktörler, bunların aksam ve parçaları	703	655
Yenilen meyveler ve sert kabuklu meyveler	591	565
Motorlu kara taşıtları, traktörler, bisikletler, motosikletler ve diğer kara taşıtları, bunların aksam, parça, aksesuarı	574	499
Plastikler ve mamulleri	525	476
Elektrikli makina ve cihazlar, ses kaydetme-verme, televizyon görüntü-ses kaydetme-verme cihazları, aksam-parça-aksesuarı	209	364
Örülmemiş giyim eşyası ve aksesuarı	341	344
Kağıt ve karton, kağıt hamurundan, kağıttan veya kartondan eşya	305	340
Demir ve çelik	309	288

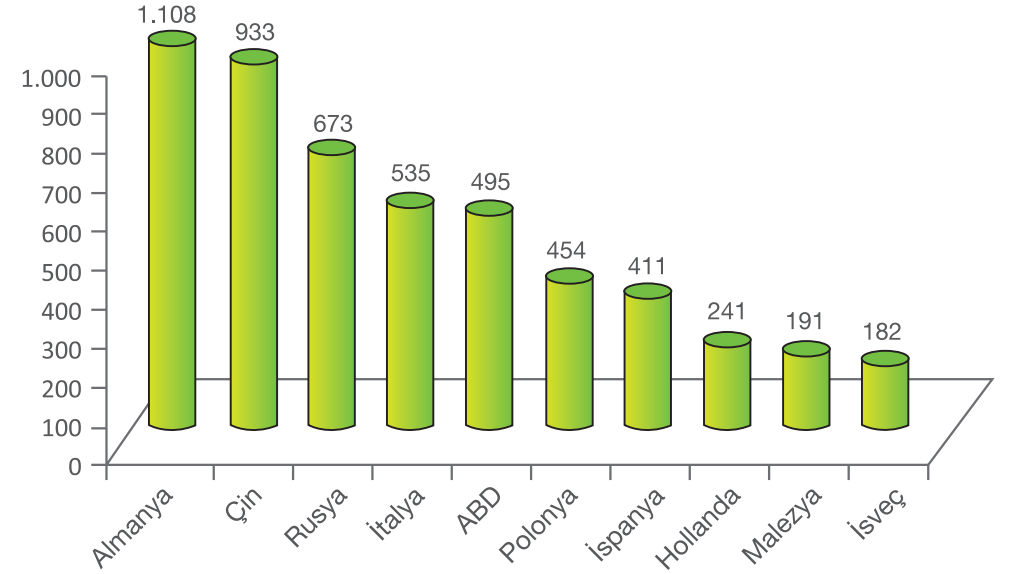
İzmir İthalatında İlk 10 Fasıl (Milyon Dolar) Fasıl Adı	2015	2016
Motorlu kara taşıtları, traktörler, bisikletler, motosikletler ve diğer kara taşıtları, bunların aksam, parça, aksesuarı	735	890
Kazanlar, makinalar, mekanik cihazlar ve aletler, nükleer reaktörler, bunların aksam ve parçaları	883	871
Mineral yakıtlar, mineral yağlar ve bunların damıtılmasından elde edilen ürünler, bitümenli maddeler, mineral mumlar	940	841
Plastikler ve mamulleri	752	772
Demir ve çelik	611	518
Kağıt ve karton, kağıt hamurundan, kağıttan veya kartondan eşya	386	424
Tütün ve tütün yerine geçen işlenmiş maddeler	362	410
Elektrikli makina ve cihazlar, ses kaydetme-verme, televizyon görüntü-ses kaydetme-verme cihazları, aksam-parça-aksesuarı	239	376
Hayvansal ve bitkisel katı ve sıvı yağlar, yemeklik katı yağlar, hayvansal ve bitkisel mumlar	274	278
Gıda sanayiinin kalıntı ve döküntüleri, hayvanlar için hazırlanmış kaba yemler	138	274

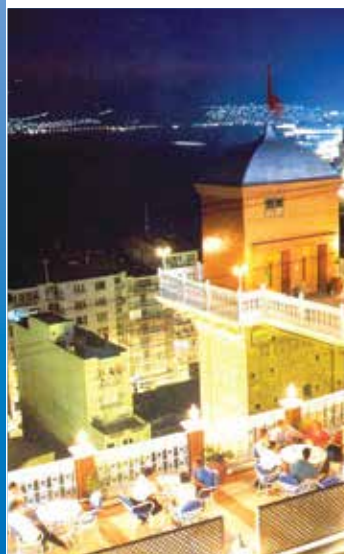
2016 YILI İÇİN İZMİR İSTATİSTİKLERİ

İZMİR İHRACATINDA İLK 10 ÜLKE, 2016
(MİLYON DOLAR)



İZMİR İTHALATINDA İLK 10 ÜLKE, 2016
(MİLYON DOLAR)







Cumhuriyet Bulvarı No:63 Pasaport 35210 İZMİR / TÜRKİYE
Tel: 0 232 455 29 00 • Faks: 0 232 483 99 37
e-mail: info@ebso.org.tr • <http://www.ebso.org.tr>

 @ebsoorgtr

