



İHALE İLANI

ÖDEMiŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ YÖNETİM KURULU BAŞKANLIĞINDAN:

İdarenin

- a) Adı : Ödemiş Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü
b) Adresi : Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6 ÖDEMiŞ-İZMİR
c) Telefon numarası : 0 232 544 80 80 - 05302389218
ç) Elektronik posta adresi : bilgi@odemisosb.org.tr
d) İlgili personelinin adı, soyadı ve unvanı : Volkan ŞAHİN – Bölge Müdürü

1) İhale konusu ; ÖDEMiŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ GİRİŞ KAPISI VE GÜVENLİK KULÜBESİ YAPIMI İŞİ

Niteliği ; Altyapı İmalatları

Yer ; İzmir İli Ödemiş İlçesi

İşe başlama tarihi; Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 10(on) gün içinde yer teslimi yapılarak işe başlanacaktır.

2) İhale dosyası ve eklerinin nereden ve hangi şartlarla alınacağı;

İhale dokümanının görülməsi ve temini,

- İhale dokümanı aşağıda belirtilen adreste bedelsiz olarak görülebilir. İhaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını alması zorunludur.

a) İhale dokümanının görülebileceği ve satın alınabileceği adres :

Ödemiş Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü : Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6 ÖDEMiŞ-İZMİR

b) İhale dokümanı satış bedeli (varsa vergi dahil) : BEDELSİZ

- İstekli ihale dokümanını satın almakla, ihale dokümanını oluşturan belgelerde yer alan koşul ve kuralları, bu dokümanda aksine bir hüküm olmadığı sürece, istekli sıfatıyla kabul etmiş sayılır.

3) İhalenin yeri;

Ödemiş Organize Sanayi Bölge Müdürlüğü

Kaymakçı Mahallesi Ödemiş OSB Caddesi No:6 Ödemiş/İZMİR

Tarih; 09.09.2025 Salı Günü

Saat; 11:00

4) İhalenin usulü ve teklif alma şekli;

İhaleye ilişkin bilgiler,

a) İhale usulü: İzmir Valiliği, Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı, Ödemiş Belediyesi, Ege Bölgesi Sanayi Odası , İzmir Ticaret Odası ve Ödemiş Ticaret Odasında faaliyet gösteren ilgili firmalara davet ve ilan suretiyle elde olunacak tekliflerin değerlendirilmesi

b) İhale Dosya Son Teslim Tarihi: 08.09.2025 tarih Pazartesi Günü

c) İhale Dosya Son Teslim Saati : 16:00

Bölge Müdürlüğünde İhale komisyonunca 08.09.2025 tarihinde Pazartesi günü saat 16:00 ye kadar toplanan kapalı zarfların tespitini yapılarak belgelerin değerlendirilmesine, takiben değerlendirilmeye uygun görülen firmaların tekliflerinin (iç zarflar) 09.09.2025 tarihinde Salı günü Saat: 11:00 da yapılacak Yönetim Kurulu Toplantısında açılmasıyla sonuçlanacaktır. İhale, Yönetim Kurulunun toplanması ile gerektiğinde isteklilerle şifahi görüşmeler yapılarak sonuçlandıracağından ihale saatinde Ödemiş OSB Müdürlüğünde bulunulması gerekmektedir.

5) İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:

a) Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

b) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Sanayi Odasından veya Ticaret Odasından son bir ay içerisinde alınmış oda kayıt ve faaliyet belgesi.

c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

d) Kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olmadığına dair belge.

e) Bu Şartnamenin 7.2 maddesinde belirtilen durumlarda olunmadığına dair (yasaklı olmadığına dair) taahhütname

f) Şekli ve içeriği bu Şartnamede belirlenen teklif mektubu ve Birim Fiyat Teklif Cetveli (iç Zarfa konulacaktır)

g) Bu Şartnamede belirlenen geçici teminat.

h) İhale konusu iş veya benzer işlere ait iş deneyimini gösteren belgelerin sunulması gerekir.

i) İhale dokümanının alındığına dair belge. (İlgili dokümanların her sayfası imzalı hali)

j) Teknik Personel ve Ekipman Taahhütnamesi

k) Yer Görme Belgesi

l) Vergi levhası fotokopisi

m) Ticaret Sicil Gazetesi fotokopisi

6) İşin Süresi :

İşin bitim tarihi 19/12/2025'dir.

7) İhaleye Katılamayacak İstekliler.

Aşağıda sayılanlar, doğrudan veya dolaylı ya da alt yüklenici olarak kendileri veya başkaları adına, bu Yönetmelik kapsamına giren işlemlere katılamazlar:

a) OSB Müteşebbis Heyeti ve organizasyonda bulunan diğer kişiler ile bu kişilerin birinci dereceye kadar, kan ve sıhrî hısımları ile ortakları,

b) Daha önce kendisine iş verildiği halde, usulüne göre sözleşme yapmak istemeyen istekliler ile sözleşme yapıldıktan sonra taahhüdünden vazgeçen ve mücbir sebepler dışında taahhütlerini, sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmediği tespit edilenler,

c) 4/1/2002 tarihli ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 11 inci maddesinde ihaleye katılamayacağı belirtilenler doğrudan veya dolaylı ya da alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihaleye katılamazlar.

Ayrıca ;

Aşağıda belirtilen durumlardaki istekliler ihale dışı bırakılır:

a) İflas eden, tasfiye halinde olan, işleri mahkeme tarafından yürütülen, konkordato ilân eden, işlerini askıya alan veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.

b) İflası ilân edilen, zorunlu tasfiye kararı verilen, alacaklılara karşı borçlarından dolayı mahkeme idaresi altında bulunan veya kendi ülkesindeki mevzuat hükümlerine göre benzer bir durumda olan.

c) Türkiye'nin veya kendi ülkesinin mevzuat hükümleri uyarınca kesinleşmiş sosyal güvenlik prim borcu olan.

d) İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, mesleki faaliyetlerinden dolayı yargı kararıyla hüküm giyen.

e) İhale tarihinden önceki beş yıl içinde, ihaleyi yapan idareye yaptığı işler sırasında iş veya meslek ahlakına aykırı faaliyetlerde bulunduğu bu idare tarafından ispat edilen.

f) İhale tarihi itibarıyla, mevzuatı gereği kayıtlı olduğu oda tarafından mesleki faaliyetten men edilmiş olan.

g) Bu maddede belirtilen bilgi ve belgeleri vermeyen veya yanıltıcı bilgi ve/veya sahte belge verdiği tespit edilen.

h) Geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ile Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

i) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

j) İhaleyi yapan idarenin ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

k) İhaleyi yapan idarenin ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

l) (j) ve (k) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları ve evlat edinenleri.

m) (j), (k) ve (l) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri (bu kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin % 10'undan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç).

n) İhale konusu işin danışmanlık hizmetlerini yapan yükleniciler bu işin ihalesine katılamazlar. Aynı şekilde, ihale konusu işin yüklenicileri de o işin danışmanlık hizmeti ihalelerine katılamazlar. Bu yasaklar, bunların ortaklık ve yönetim ilişkisi olan şirketleri ile bu şirketlerin sermayesinin yarısından fazlasına sahip oldukları şirketleri için de geçerlidir.

8) Bu ihalede benzer iş olarak kabul edilecek işler:

5 yıl içinde gerçekleştirilmiş işlere ait, idarece kabul edilebilir nitelikte ve ihale konusu işle benzer nitelikteki yapım işleri, benzer iş olarak kabul edilecektir. Özellikle her türlü bina inşaatı, çelik konstrüksiyonlu yapı imalatı, endüstriyel yapı inşaatları, fabrika veya tesis yapım işleri ile büyük boyutlu tabela, giriş kapısı imalatı benzer iş kapsamına girer. İsteklilerin sunacağı iş deneyim belgelerinin bu sayılan işlerden en az birine ilişkin olması yeterli kabul edilecektir.

9) İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylatmalıdırlar veya aslı görülmüştür şeklinde müdürlüğümüze onaylatmış olmalıdırlar.

10) İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihale tarihinden önce İdare tarafından "aslı idarece görülmüştür" veya bu anlama gelecek şekilde şerh düşülen suretlerini tekliflerine ekleyebilirler.

11) Tekliflerin dili: Teklifi oluşturan bütün belgeler ve ekleri ile diğer dokümanlar Türkçe olacaktır.

NOT: (Halk Bankası Ödemiş Şubesi TL Hesabı TR60 0001 2009 7060 0016 0001 09)(Açıklama Kısımına İşin adı ve Geçici Teminat bedeli olduğunu lütfen belirtiniz.)

İstekliler, ihaleye ilişkin bilgileri yukarıdaki görevli personelle irtibat kurmak suretiyle temin edebilirler.

Organize Sanayi Bölgemiz Kamu İhale Kanununa tabi değildir.

O.S.B. Yönetim Kurulu ihaleyi yapıp yapmamakta ve işi dilediğine vermekte serbesttir.

ÖDEMiŞ ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

ÖDEMiŞ ORGANiZE SANAYİ BÖLGE MÜDÜRLÜĞÜ
İHALE İLANI

“Ödemiş Organize Sanayi Bölgesin de “**ÖDEMiŞ ORGANiZE SANAYİ BÖLGESİ GİRİŞ KAPISI VE GÜVENLİK KULÜBESİ YAPIMI İŞİ** İzmir Valiliği Yatırım İzleme Koordinasyon Başkanlığı Ege Bölgesi Sanayi Odası, İzmir Ticaret Odası ve Ödemiş Ticaret Odası , Ödemiş Belediyesi bünyesinde faaliyet gösteren ilgili firmalara davet ve ilan suretiyle elde olunacak tekliflerin değerlendirilmesi usulü ile ihale edilecektir. İhaleye ilişkin ayrıntılı bilgiler aşağıda yer almaktadır.

1-İdarenin

- a) Adresi :Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6
ÖDEMiŞ-İZMİR
b) Telefon numarası : 0 232 544 80 80 - 05302389218
c) Elektronik posta adresi : info@odemisosb.org.tr

2-İhale konusu hizmeti

- a) Niteliği, türü ve miktarı :ALTYAPI İŞLERİ-Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi
Giriş kapısı ve Güvenlik Kulübe yapım işi
b) Yapılacağı yer :Ödemiş Organize Sanayi Bölgesi Kaymakçı Mah.No:6
Ödemiş/İZMİR
c) İşin Bitim Tarihi :19.12.2025

3-İhalenin

- a) Yapılacağı yer :Kaymakçı Mah. Ödemiş OSB Cad. No.6
ÖDEMiŞ-İZMİR
b) Tarihi ve saati :09.09.2025 Saat 11:00
c) İhale Dosyası satışı başlama tarihi :21.08.2025
d) İlgili Personel :Volkan ŞAHİN - Bölge Müdürü

4- İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterlerin yazılı olduğu İhale dokümanı 21.08.2025 tarihinden itibaren İhalenin yapılacağı adreste bedelsiz olarak görülebilir.08.09.2025 tarihi saat:16:00 a kadar ilgili teklifin Müdürlüğümüze ulaştırılması gerekmektedir. Ancak, ihaleye teklif verecek olanların, İdarece onaylı ihale dokümanını alması zorunludur.

ÖDEMiŞ ORGANiZE SANAYİ BÖLGESİ